



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che, con nota acquisita al prot. n. E-4589 del 15.03.2023 la Ditta individuale Officine di Forti Fabrizio C.F. FRTFRZ83H14G141L - P.IVA. 02722640691 ha formalizzato domanda di primo rilascio di una concessione d.m. relativa ad un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq 165, avente forma trapezoidale larga ml 9,00 e lunga ml 18,70 (per la parte più lunga) e ml 18,00 (per la parte più corta), catastalmente individuato al foglio 26 particella 4244/parte, sito in ambito portuale del Comune di Ortona, alla Via Cervana, composto da area scoperta di mq 120,53 per area esposizione e sosta biciclette e mq 44,47 per installazione di n. 3 container (ml 6,06 x ml 2,44 e h 2,59) appoggiati a terra a carattere temporaneo stagionale (120 giorni) per attività di noleggio e assistenza biciclette, il tutto per la durata di anni 4.

Si rappresenta che l'area, di forma trapezoidale, non sarà oggetto di opere a carattere permanente, trattandosi attualmente di superficie sterrata, che sarà sistemata a cura dell'aspirante concessionario solo con posa di misto stabilizzato, livellato e sagomato per evitare ristagni di acqua.

È prevista, inoltre, la posa di n. 3 container classici, semplicemente poggiati a terra, aventi carattere stagionale e dunque per la durata di n. 120 giorni, rivestiti con doghe in legno poste in senso orizzontale in colore chiaro.

La domanda è stata interposta con previsione di decorrenza a far data dal 01.04.2023, tuttavia, in considerazione della durata del presente procedimento, la stessa decorrerà dal rilascio del titolo concessorio.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. Zona demaniale marittima di complessivi mq 165, avente forma trapezoidale larga ml 9,00 e lunga ml 18,70 (per la parte più lunga) e ml 18,00 (per la parte più corta), catastalmente individuato al foglio 26 particella 4244/parte, sito in ambito



- portuale del Comune di Ortona, alla Via Cervana, composto da area scoperta di mq 120,53 per area esposizione e sosta biciclette e mq 44,47 per installazione di n. 3 container (ml 6,06 x ml 2,44 e h 2,59) appoggiati a terra a carattere temporaneo stagionale (120 giorni) per attività di noleggio e assistenza biciclette,
2. Durata: 4 (quattro) anni con decorrenza dal rilascio del titolo concessorio.
 3. Canone minimo base 2023: 3.377,50 (comprensivo del coefficiente di rivalutazione previsto dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con propria circolare n. 2 del 30/12/2022).

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 23/03/2023

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Funzionario Responsabile
Demanio Imprese e Lavoro Portuale
(Con funzioni e poteri di firma di cui al
Decreto presidenziale n. 37 del 28/08/2023)

Dott.ssa Chiara Gusella

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Minervino

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)